



Azienda di Servizi alla Persona “Collegio Morigi – De Cesaris”

Sede legale ed amministrativa: Via Taverna 37– 29100 Piacenza

Codice Fiscale e P.I. : 01531860334

Telefono: 0523/338551 Fax: 0523/320070

Email: direzione@collegiomorigi.it

PEC: info@pec.collegiomorigi.it

Deliberazione n. 3 del 01/12/2018	Oggetto: RICHIESTA DELL'ANTICIPAZIONE DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2019.
--	---

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- che con delibera n. 19 del 20 giugno 2011, a seguito di delibera della Giunta Comunale di Piacenza, il Consiglio di Amministrazione dell'ASP Collegio Morigi De Cesaris accettava la concessione del diritto di superficie di parte dell'area e locali del compendio denominato “Ex Collegio San Vincenzo”;
- che con Deliberazione del 7.7.2011 il Consiglio Comunale di Piacenza ha concesso *“la disponibilità del diritto di superficie all'ASP Collegio Morigi De Cesaris, per anni 30, di parte dei locali del Collegio San Vincenzo, di proprietà comunale, al fine di partecipare al bando di finanziamento predisposto dal MIUR per il recupero d'alloggi da destinare a residenza universitaria”*;
- che con delibera n. 22 del 13 luglio 2011 del Consiglio di Amministrazione dell'ASP Collegio Morigi De Cesaris *“L. 338/2000 disposizioni in materia di alloggi per studenti universitari. Nomina del Responsabile del Procedimento”* veniva individuato in tale ruolo Silva Eugenio, Direttore dell'ASP;
- che in data 27/07/2011 l'ASP ha presentato la domanda al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per il cofinanziamento ai sensi della legge 14 novembre 2000, n. 338 per le *“OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RECUPERO FUNZIONALE DEL COMPLESSO DENOMINATO “EX COLLEGIO SAN VINCENZO” IN PIACENZA PER RICAVARE ALLOGGI E RESIDENZE PER STUDENTI UNIVERSITARI”*;
- che con lettera del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 10/06/2015 è stata comunicata la **definitiva ammissione al cofinanziamento ministeriale** della domanda presentata con la prescrizione esplicitata all'art.7, commi 10 e 11 del D.M. 07/02/2011, n. 26;
- che in data 06/07/2016 è stato pubblicato sulla GURI e sul sito web dell'ASP Collegio Morigi – De Cesaris il Bando di gara opere di risanamento conservativo e recupero funzionale del complesso denominato “Ex Collegio S. Vincenzo” in Piacenza per ricavare alloggi e residenze

per studenti universitari indetto tramite procedura aperta art. 60, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 con criterio di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

- che tale bando prevedeva come termine di ricezione delle offerte il giorno 12.08.2016 alle ore 12.00 e l'apertura delle offerte il giorno 17.08.2016;

- che il Responsabile unico del Procedimento ha provveduto, nelle sedute del 17.08.2016 e 22.08.2016, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara delle domande presentate ammettendo alla gara d'appalto n. 25 ditte ;

- che con determinazione n.21 del 9 novembre 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice delle offerte tecniche presentate dalle ditte ammesse all'appalto;

- che, esaurite le procedure di aggiudicazione dell'appalto sopracitato, nei primi mesi dell'anno 2017 avranno inizio i lavori di risanamento conservativo e recupero funzionale del complesso denominato "Ex Collegio S. Vincenzo" e che la durata di tali lavori è prevista in 720 giorni;

- che l'opera risulta completamente finanziata dai fondi del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) il quale - ai sensi dell'art. 7, comma 2 del Decreto Ministeriale 7 febbraio 2011 n. 26 - rimborserà all'ASP le spese sostenute per il pagamento degli stati di avanzamento dei lavori;

- che per fronteggiare questa anticipazione di spesa l'ASP ha previsto nel Piano degli Investimenti (allegato C) al Piano Programmatico 2017/2019 l'alienazione di immobili nei comuni di Castelvetro P.no e Gossolengo;

- che i bandi di alienazione di area fabbricabile in Castelvetro P.no e dell'immobile denominato Villa Mandelli in Gossolengo non hanno avuto esito alcuno per mancanza di offerte;

- che con determina n. 11 del 11/05/2017 il Direttore dell'ASP provvedeva all'aggiudicazione definitiva i lavori opere di risanamento conservativo e recupero funzionale del complesso denominato "Ex Collegio San Vincenzo" in Piacenza per ricavare alloggi e residenze per studenti universitari al costituendo RTI fra le Imprese Edilstrade Building SpA con sede in Piacenza, via Colombo n. 22, C.F. e P. IVA: 00103110334 (Impresa capogruppo e mandataria) / Impresa Cella Srl con sede in Piacenza, via Campagna n. 60, C.F. e P. IVA: 00841080336 (Impresa mandante);

Richiamata la propria delibera n. 7 del 10/11/2017 "Richiesta anticipazione di cassa per l'anno 2018" in cui veniva richiesto al Tesoriere dell'Ente, Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza SpA, un'anticipazione di cassa di € 920.000,00 per l'anno 2018 per fare fronte al pagamento dell'anticipazione sui lavori e al pagamento degli stati di avanzamento degli stessi;

Preso atto il giorno 31 luglio 2017 sono stati ufficialmente consegnati i lavori che, come da offerta in sede di gara, dovranno concludersi entro il giorno 04 aprile 2019;

Considerato:

- che il meccanismo dell'anticipo del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori - dato che l'opera risulta completamente finanziata dai fondi del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) il quale ai sensi dell'art. 7, comma 2 del Decreto Ministeriale 7 febbraio 2011 n. 26 - prevede il rimborso all'ASP delle spese sostenute previo esame della documentazione

da parte della Commissione ministeriale paritetica "Alloggi e residenze per studenti universitarie" di cui alla Legge 338/2000;

- che la sopracitata Commissione ministeriale paritetica "Alloggi e residenze per studenti universitarie" è in fase di rinnovo e per tale motivo vi sono ritardi nel rimborso degli stati di avanzamento lavori;

- che per tale situazione l'ASP si vede costretta a far fronte al pagamento di ulteriori SAL maturati e temporaneamente non rimborsati, in attesa della rinomina della Commissione ministeriale;

- che occorre, per le motivazioni sopraesposte, pertanto porre la richiesta dell'importo dell'anticipazione di cassa anche per l'anno 2019, per l'importo di Euro 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomilaeuro) alle condizioni formulate nell'offerta tecnico/economica per l'affidamento del servizio dal Tesoriere dell'ASP Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza SpA;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visti:

- l'atto di costituzione di diritto di superficie dell'immobile denominato "Ex Collegio San Vincenzo" stipulato in data 8 giugno 2016 (Allegato 1 al presente atto);
- la Convenzione tra il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) e l'ASP Collegio Morigi – De Cesaris (Allegato 2 al presente atto);
- il Piano Programmatico 2016/2018 approvato dall'Assemblea dei Soci dell'ASP con deliberazione n. 3 del 30/05/2016;
- la convenzione per il servizio di Tesoreria stipulata con la Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza SpA in data 15/06/2016 e valida fino al 31/12/2020;
- il Decreto Ministeriale 7 febbraio 2011 n. 26 *"Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari, di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338"*;
- il D.Lgs. 50/2016, all'art. 35, comma 18 *"Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del [decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#), o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'[articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#). L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione."*

- lo Statuto dell'ASP.

DELIBERA

1. Di richiedere anticipazione di cassa di Euro 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomilaeuro) al Tesoriere dell'ASP, Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza SpA, per il periodo 01/01/2019-31/12/2019.

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Roberto Rebessi

F.to IL SEGRETARIO

Publicato all'Albo dell'Istituto il giorno 01 dicembre 2018 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Roberto Rebessi', is written over a circular purple stamp. The stamp contains the text 'ASP COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS' around the perimeter and 'AMMINISTRAZIONE' in the center.

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Segretario dell'ASP Collegio Morigi – De Cesaris, dichiara che la presente copia è conforme all'originale.

Piacenza, 21 dicembre 2018

IL SEGRETARIO

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Roberto Rebessi', is written over a circular purple stamp. The stamp contains the text 'ASP COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS' around the perimeter and 'AMMINISTRAZIONE' in the center.