

**A.S.P. COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS**

VIA TAVERNA 37 - 29121 PIACENZA

**BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2023**

<b>CONTO ECONOMICO</b>		<b>Preventivo 2023</b>
<b>A)</b>	<b>Valore della produzione</b>	
<b>1)</b>	<b>Ricavi da attività per servizi alla persona</b>	<b>681.700,00</b>
1	rette	<b>680.000,00</b>
2	oneri a rilievo sanitario	
3	concorsi rimborsi e recuperi da attività per servizi alla persona	
1	1 rimborsi spese per attività in convenzione	
2	2 rimborsi da attività atipiche	
4	altri ricavi	1.700,00
1	1 trasferimenti per progetti vincolati	
2	2 altri ricavi diversi	1.700,00
3	3 ricavi da servizi affidati	
<b>2)</b>	<b>Costi capitalizzati</b>	<b>99.000,00</b>
1	1 incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	
2	2 quota per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate ad investimenti	99.000,00
<b>3)</b>	<b>Variazioni delle rimanenze</b>	
<b>4)</b>	<b>Proventi e ricavi diversi</b>	<b>386.800,00</b>
1	1 Proventi e ricavi da utilizzo del patrimonio immobiliare	<b>286.800,00</b>
1	1 fitti attivi da fondi e terreni	6.800,00
1)	1) Podere Partitore (venduto)	
2)	2) Podere Torriani	6.800,00
2	2 fitti attivi da fabbricati urbani	280.000,00
2	2 Concorsi rimborsi e recuperi per attività diverse	<b>37.000,00</b>
1	1 rimborsi spese condominiali ed altre	37.000,00
2	2 rimborsi INAIL	
3	3 rimborsi assicurativi	
4	4 vitalizi e legati	
5	5 altri rimborsi da personale dipendente	
6	6 altri rimborsi diversi	
6.1.	6.1. altri rimborsi diversi	
6.2.	6.2. altri rimborsi da finanziamenti	
3	3 plusvalenze ordinarie	
4	4 sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo ordinarie	
5	5 altri ricavi istituzionali (acer vicinato)	<b>15.000,00</b>
6	6 ricavi da attività commerciale	<b>48.000,00</b>
6.1	6.1 fitti attivi e concessioni (parcheggio+mensa+comodato ausl)	48.000,00
<b>5)</b>	<b>Contributi in conto esercizio</b>	
1	1 contributi dalla Regione	
2	2 contributi dalla Provincia	
3	3 contributi dai Comuni dell'ambito distrettuale	
4	4 contributi dall'Azienda Sanitaria	

5	contributi dallo Stato e da altri Enti pubblici	
6	altri contributi da privati	
<b>TOTALE A)</b>		<b>1.167.500,00</b>
<b>B)</b>	<b>Costi della produzione</b>	
<b>6)</b>	<b>Acquisto beni:</b>	<b>12.170,00</b>
1	beni socio sanitari	5.000,00
2	beni tecnico-economici	7.170,00
1	materiali di pulizia	1.000,00
2	articoli per manutenzione	2.500,00
3	cancelleria, stampati e mat. di consumo	2.000,00
4	materiale di guardaroba	1.600,00
5	acquisto valori bollati	70,00
<b>7)</b>	<b>Acquisti di servizi</b>	<b>532.400,00</b>
1	per la gestione dell'attività socio sanitaria e socio assistenziale	
2	servizi esternalizzati	<b>136.500,00</b>
1	servizio lavanderia	1.000,00
2	servizio disinfestazione ed igienizzazione	68.000,00
3	servizio di ristorazione	52.000,00
4	servizio terzo responsabile caldaie	
5	RSPP/servizio vigilanza (antincendio)	10.000,00
6	Servizio rifiuti	5.500,00
3	trasporti	
4	consulenze socio sanitarie e socio assistenziali	
5	altre consulenze	<b>33.100,00</b>
1	consulenze amministrative	4.600,00
2	consulenze tecniche	18.500,00
3	consulenze legali	10.000,00
6	lavoro interinale ed altre forme di collaborazione (cathe e metronotte)	<b>40.000,00</b>
7	utenze	<b>256.300,00</b>
1	spese telefoniche e internet	3.300,00
2	spese energia elettrica	55.000,00
3	spese gas riscaldamento	190.000,00
4	spese acqua	8.000,00
8	manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	<b>34.000,00</b>
1	manutenzioni e riparazioni fabbricati	20.000,00
2	manutenzioni e riparazioni impianti, macchinari e attrezzature	14.000,00
9	costi per organi istituzionali	<b>11.900,00</b>
1	indennità Presidente / Amministratore unico	9.000,00
2	gettoni di presenza	
3	rimborso spese trasferte	300,00
4	compenso revisore dei conti	2.600,00
10	assicurazioni	<b>10.500,00</b>
1	fabbricati	8.000,00
2	convittori, tutor volontari	2.500,00
11	altri servizi	<b>10.100,00</b>
1	aggiornamento e formaz. personale dip.	2.500,00
2	borse di studio	4.000,00
3	abbonamenti cinema e teatro, attività interne	3.600,00
4	servizi esterni in appalto	
<b>8)</b>	<b>Godimenti di beni di terzi</b>	<b>2.500,00</b>
1	noleggj	2.500,00
2	canoni di locazione finanziaria	
3	anticipazioni finanziamenti	
<b>9)</b>	<b>Costo del personale dipendente</b>	<b>155.000,00</b>
1	salari e stipendi	<b>119.000,00</b>

	1	comp.ze fisse	85.000,00
	2	comp.ze variabili	29.000,00
	3	altre competenze	5.000,00
<b>2</b>		<b>oneri sociali</b>	<b>35.800,00</b>
	1	oneri su competenze	35.000,00
	2	inail	800,00
<b>3</b>		<b>trattamento di fine rapporto</b>	
<b>4</b>		<b>altri costi</b>	<b>200,00</b>
	1	rimborso spese per formazione e aggiornamenti	
	2	rimborso spese trasferte	200,00
	3	altri costi personale dipendente	
<b>10)</b>		<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>219.000,00</b>
	<b>1</b>	<b>ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali</b>	<b>23.000,00</b>
	<b>2</b>	<b>ammortamenti delle immobilizzazioni materiali (FABBRICATI+MOBILI)</b>	<b>196.000,00</b>
	<b>3</b>	<b>svalutazione delle immobilizzazioni</b>	
	<b>4</b>	<b>svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide</b>	
<b>11)</b>		<b>Variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo</b>	
	<b>1</b>	<b>variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo socio-sanitari</b>	
	<b>2</b>	<b>variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo tecn.- econom.</b>	
<b>12)</b>		<b>Accantonamento ai fondi rischi</b>	<b>10.000,00</b>
<b>13)</b>		<b>Altri accantonamenti</b>	<b>10.000,00</b>
<b>14)</b>		<b>Oneri diversi di gestione</b>	<b>182.475,00</b>
	<b>1</b>	<b>costi amministrativi</b>	<b>72.275,00</b>
	1	spese postali	150,00
	2	spese di rappresentanza	300,00
	3	spese condominiali	50.000,00
	4	quote associative	350,00
	5	spese di tesoreria	2.925,00
	5.1.	oneri e spese di tesoreria	1.200,00
	5.2.	commissioni fidejussione	1.725,00
	6	abbonamenti	550,00
	7	altri - pubblicazione bandi/canoni software	18.000,00
	8	spese associazione ex convittori	-
	<b>2</b>	<b>imposte non sul reddito</b>	<b>97.200,00</b>
	1	IMU	88.000,00
	2	consorzio bonifica	5.700,00
	3	TASI	
	4	imposte di registro	3.500,00
	<b>3</b>	<b>tasse</b>	
	<b>4</b>	<b>altri oneri diversi di gestione pro rata)</b>	<b>5.000,00</b>
	<b>5</b>	<b>minusvalenze ordinarie</b>	
	<b>6</b>	<b>sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo ordinarie</b>	<b>8.000,00</b>
	<b>7</b>	<b>contributi erogati ad aziende non profit</b>	
<b>TOTALE B)</b>		<b>Costi della produzione</b>	<b>1.123.545,00</b>

**DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B) 43.955,00**

<b>C)</b>		<b>Proventi e oneri finanziari</b>	
<b>15)</b>		<b>Proventi da partecipazioni</b>	
	<b>1</b>	<b>in società partecipate</b>	
	<b>2</b>	<b>da altri soggetti</b>	
<b>16)</b>		<b>Altri proventi finanziari</b>	
	<b>1</b>	<b>interessi attivi su titoli dell'attivo circolante</b>	
	<b>2</b>	<b>interessi attivi bancari e postali</b>	
	<b>3</b>	<b>proventi finanziari diversi</b>	
<b>17)</b>		<b>Interessi passivi ed altri oneri finanziari</b>	<b>2.700,00</b>
	<b>1</b>	<b>su mutui</b>	<b>1.700,00</b>

2	bancari	1.000,00
3	oneri finanziari diversi	
<b>TOTALE C)</b>		<b>2.700,00</b>

<b>D)</b>	<b>Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>		
18)	<i>Rivalutazioni</i>		
1	di partecipazioni		
2	di altri valori mobiliari		
19)	<i>Svalutazioni</i>		
1	di partecipazioni		
2	di altri valori mobiliari		
<b>TOTALE D)</b>			

<b>E)</b>	<b>Proventi e oneri straordinari (voce non più esistente)</b>		
20)	<i>Proventi da:</i>		
1	donazioni, lasciti ed erogazioni liberali		
2	plusvalenze straordinarie		
3	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo straordinarie		
21)	<i>Oneri da:</i>		
1	minusvalenze ordinarie		
2	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo straordinarie		
<b>TOTALE E)</b>			-

<b>RISULTATO PRIME DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)</b>	<b>41.255,00</b>
--	------------------

22)	<i>Imposte sul reddito</i>		
1	irap	9.200,00	
2	ires	32.000,00	

23)	<i>Utile o (perdita) di esercizio</i>	<b>55,00</b>
-----	---------------------------------------	--------------