



Azienda di Servizi alla Persona
Collegio Morigi – De Cesaris

**Deliberazione n. 9
del 30/05/2023**

**Oggetto: Esame ed approvazione bando alienazione
immobili nel Comune di Castelvetro Piacentino.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Richiamata la Delibera dell'Assemblea dei Soci dell'ASP n. 1 del 02/05/2023 "Approvazione del Piano programmatico 2023 – 2025, del Bilancio pluriennale 2023 – 2025, del Bilancio annuale economico preventivo dell'anno 2023" e segnatamente il suo allegato C) Piano Pluriennale degli Investimenti;

Preso atto che nel sopracitato Piano Pluriennale degli Investimenti è prevista l'alienazione degli immobili e terreni nel Comune di Castelvetro per finanziamento a vari interventi di miglioramento del patrimonio dell'ASP;

Vista la determina del direttore n. 85 del 22/12/2022 "Affidamento incarico per la redazione della perizia estimativa del complesso immobiliare e terreni nel Comune di Castelvetro" con la quale veniva affidato l'incarico all'Arch. Augusto Bottioni;

Letto ed esaminato il bando per l'alienazione degli immobili siti nel Comune di Castelvetro che prevede l'asta in due lotti:

LOTTO I:

1. prezzo a base d'asta: = € 800.000,00 (ottocentomila/00=)
2. aumento minimo: = €16.000,00 (sedecimila/00=)
3. deposito per cauzione: = € 80.000,00 (ottantamila/00=)

LOTTO II:

1. prezzo a base d'asta: = € 440.000,00 (quattrocentoquarantamila/00=)
2. aumento minimo: = € 2.200,00 (duemiladuecento/00=)
3. deposito per cauzione: = € 44.000,00 (quarantaquattromila/00=)

Considerato di procedere all'alienazione mediante pubblico incanto, con il metodo delle offerte segrete di cui agli artt. 73, lettera c), e 76 R. D. n.° 827/1924 (offerta segreta da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente avviso d'asta), per la vendita dei seguenti immobili nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Visto il R.D. 17.06.1909 n. 454;

Visto il R.D. 23.05.1924, n. 827;

Vista la L. 07.08.1990, n. 241;

Visto lo Statuto dell'ASP;

DELIBERA

- di approvare l'allegato bando per l'alienazione degli immobili siti nel Comune di Castevetro Piacentino;
- di procedere all'alienazione mediante pubblico incanto, con il metodo delle offerte segrete di cui agli artt. 73, lettera c), e 76 R. D. n.° 827/1924 (offerta segreta da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente avviso d'asta), per gli immobili nel Comune di Castelvetro Piacentino nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- di procedere alla vendita in due lotti così individuati:

LOTTO I:

1. prezzo a base d'asta: = € 800.000,00 (ottocentomila/00=)
2. aumento minimo: = €16.000,00 (sedecimila/00=)
3. deposito per cauzione: = € 80.000,00 (ottantamila/00=)

LOTTO II:

1. prezzo a base d'asta: = € 440.000,00 (quattrocentoquarantamila/00=)
2. aumento minimo: = € 2.200,00 (duemiladuecento/00=)
3. deposito per cauzione: = € 44.000,00 (quarantaquattromila/00=)

f.to l'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Giuseppe Brianzi

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Giuseppe Brianzi

IL SEGRETARIO
F. to Dott. Maria Allovisio

Pubblicato all'Albo dell'Istituto il giorno 30 maggio 2023 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE
F. to Dott. Maria Allovisio

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Direttore dell'ASP Collegio Morigi – De Cesaris, dichiara che la presente copia è conforme all'originale.

Piacenza, 30/05/2023

IL DIRETTORE
F. to Dott. Maria Allovisio