



Azienda di Servizi alla Persona  
"Collegio Morigi – De Cesaris"  
Sede legale ed amministrativa: Via Taverna 37– 29121 Piacenza  
Codice Fiscale e P.I. : 01531860334  
Telefono: 0523/338551  
info@pec.collegiomorigi.it

**VENDITA, TRAMITE ASTA PUBBLICA, AI SENSI DELLA LEGGE 24/12/1908 N. 783 MODIFICATA DALLA LEGGE 3/4/1942 N. 388 E REGOLAMENTO DI CUI AL R.D. 17/6/1909 N. 454 E R.D. 23/5/1924 N. 827, DELL'AREA UBIcata IN COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO CENSITA AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO (PC), Foglio 7, mappale 1636 (superficie 8.840 mq, are 88,40) E UN 'AREA AGRICOLA, IDENTIFICATA AL CATASTO TERRENI AL foglio 7, mappali 289,293,1605,1607,1242,1287 e foglio 8, mappali 50,110,112, della superficie complessiva di mq. 66.675 pari a pertiche piacentine 87,49 - IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: I LOTTO EURO 800.000,00 – II LOTTO EURO 440.000,00**

#### **VERBALE di GARA**

L'anno duemilaventitre, alle ore 14.30, del giorno cinque, del mese di luglio, presso gli Uffici dell' A.S.P "Collegio Morigi – De Cesaris" in Piacenza via Taverna 37;

#### **PREMESSO**

che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. n. 13 del 22/09/2006 veniva disposta l'alienazione dell'area edificabile ubicata in Castelvetro, Foglio 7, mappale 1636 (superficie 8.840 mq, are 88,40), per il tramite di asta pubblica, ai sensi della legge 24/12/1908 n. 783 modificata dalla legge 3/4/1942 n. 388 e regolamento di cui al R.D. 17/6/1909 n. 454 e al R.D. 23/5/1924 n. 827, a mezzo di offerta segreta, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta;

che con delibera n. 9 del 30 maggio 2023 dell'Amministratore Unico veniva approvato il bando che fissava il prezzo a base d'asta in € 800.000,00, così come indicato nella perizia di stima del 09/02/2023;

che con delibera dell'Assemblea dei Soci n.3 del 06/04/2022 veniva disposta l'alienazione del fondo agricolo ubicato in Castelvetro, Foglio 7, mappale 1636 (superficie 8.840 mq, are 88,40),

per il tramite di asta pubblica, ai sensi della legge 24/12/1908 n. 783 modificata dalla legge 3/4/1942 n. 388 e regolamento di cui al R.D. 17/6/1909 n. 454 e al R.D. 23/5/1924 n. 827, a mezzo di offerta segreta, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta;

che con delibera n. 9 del 30 maggio 2023 dell'Amministratore Unico veniva approvato il bando che fissava il prezzo a base d'asta in € 440.000,00, così come indicato nella perizia di stima del 05/05/2023;

**che** in esecuzione della delibera n. 9/2023, sopra citata, gli Uffici hanno provveduto a trasmettere e pubblicare per estratto sul GURI n. 63 del 05/06/2023;

che gli Uffici dell'ASP hanno provveduto alla pubblicazione dell'Avviso integrale di alienazione sul proprio sito Internet dal 05/06/2023, inviando richiesta in data 30/05/2023 per la pubblicazione per 30 giorni consecutivi all'albo Pretorio del Comune di Piacenza, all'albo Pretorio del Comune di Castelvetro e all'albo Pretorio della Provincia di Piacenza, e alla pubblicazione sui quotidiani Liberta e il Giornale in data 09/06/2023;

**che** i soggetti concorrenti potevano presentare offerta entro le ore 12 del giorno 05/07/2023;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

È presente il RUP Dott. Allovisio Maria.

Il RUP prende atto che entro i termini in premessa citata non risulta pervenuto all'Ufficio Protocollo dell'Asp alcun plico relativo alla suddetta gara.

Il RUP dichiara quindi la **diserzione della gara** per la vendita dell'area ubicata in Comune di Castelvetro Piacentino censita al Catasto terreni del comune di Castelvetro Piacentino (PC), Foglio 7, mappale 1636 (superficie 8.840 mq, are 88,40) e dell'area agricola, censita al Catasto terreni del comune di Castelvetro Piacentino (PC), identificata al catasto terreni al foglio 7, mappali 289,293,1605,1607,1242,1287 e foglio 8, mappali 50,110,112, della superficie complessiva di mq. 66.675 pari a pertiche piacentine 87,49 - per mancanza di offerte.

Così fatto, letto e sottoscritto.

F.to Dott. Maria Allovisio