

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA “COLLEGIO MORIGI – DE CESARIS”

PIANO STRATEGICO

Affermazione dell'ASP “Collegio Morigi – De Cesaris” come gestore unico delle residenze universitarie che fanno riferimento all'intero territorio provinciale e supporto alla rete di collegi privati.

OBIETTIVI ANNUALI

OBIETTIVI ANNO 2024

Ristrutturazione Via XX Settembre 81 – Piacenza (autofinanziamento da credito iva o da alienazione fabbricato in Gossolengo)

Locazione ultima unità commerciale ora sfitta

Alienazione Fabbricato in Gossolengo

INDICATORI ANNO 2024

Attività	Indicatore	Obiettivo	Parametro
Locazioni ed occupazione posti letto	Giornate sfitte o vuote	Cercare di azzerare le giornate sfitte o vuote < 20%	N. complessivo giornate sfitte o vuote anno 2023 N. complessivo giornate sfitte o vuote anno 2024
Bilancio d'esercizio	Risultato d'esercizio	>0	Risultato esercizio 2023 Risultato esercizio 2024

BUDGET

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	Anno 2024
Immobilizzazioni	3.588.417
Crediti a medio/lungo termine	568.489
Attivo circolante	220.000
Totale attivo	4.376.906
PASSIVITA'	Anno 2024
Patrimonio netto	2.243.415
Fondo rischi ed oneri	1.896.491
TFR	
Debiti a medio/lungo termine	187.000
Passività a breve	50.000
Totale passivo	4.376.906

CONTO ECONOMICO

	Anno 2024
Totale Valore della Produzione	1.185.600
Totale Costi della Produzione	1.142.850
Differenza tra Valore della Produzione e Costi della Produzione	+42.750
Proventi e Oneri Finanziari	-1.700
Risultato ante imposte	+41.050
Imposte	41.000
Risultato d'esercizio	+50