

A.S.P. COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS

VIA TAVERNA 37 - 29121 PIACENZA

BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 01/01/2025-31/12/2027

CONTO ECONOMICO		Preventivo 2025	Preventivo 2026	Preventivo 2027
A)	Valore della produzione			
1)	Ricavi da attività per servizi alla persona	726.800,00	726.800,00	726.800,00
1	rette	725.000,00	725.000,00	725.000,00
2	oneri a rilievo sanitario			
3	concorsi rimborsi e recuperi da attività per servizi alla persona			
	1 rimborsi spese per attività in convenzione			
	2 rimborsi da attività atipiche			
4	altri ricavi	1.800,00	1.800,00	1.800,00
	1 trasferimenti per progetti vincolati			
	2 altri ricavi diversi	1.800,00	1.800,00	1.800,00
	3 ricavi da servizi affidati			
2)	Costi capitalizzati	99.000,00	99.000,00	99.000,00
1	incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
2	quota per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate ad investimen	99.000,00	99.000,00	99.000,00
3)	Variazioni delle rimanenze			
4)	Proventi e ricavi diversi	376.800,00	386.800,00	386.800,00
1	Proventi e ricavi da utilizzo del patrimonio immobiliare	289.800,00	299.800,00	299.800,00
	1 fitti attivi da fondi e terreni	6.800,00	6.800,00	6.800,00
	1) Podere Partitore (venduto)			
	2) Podere Torriani	6.800,00	6.800,00	6.800,00
	2 fitti attivi da fabbricati urbani	283.000,00	293.000,00	293.000,00
2	Concorsi rimborsi e recuperi per attività diverse	37.000,00	37.000,00	37.000,00
	1 rimborsi spese condominiali ed altre	37.000,00	37.000,00	37.000,00
	2 rimborsi INAIL		-	
	3 rimborsi assicurativi		-	
	4 vitalizi e legati		-	
	5 altri rimborsi da personale dipendente		-	
	6 altri rimborsi diversi			
	6.1. altri rimborsi diversi			-
	6.2. altri rimborsi da finanziamenti		-	-
3	plusvalenze ordinarie			
4	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo ordinarie			
5	altri ricavi istituzionali	15.000,00	15.000,00	15.000,00
6	ricavi da attività commerciale	35.000,00	35.000,00	35.000,00
6.1	fitti attivi e concessioni	35.000,00	35.000,00	35.000,00
5)	Contributi in conto esercizio			
1	contributi dalla Regione			
2	contributi dalla Provincia			
3	contributi dai Comuni dell'ambito distrettuale			
4	contributi dall'Azienda Sanitaria			
5	contributi dallo Stato e da altri Enti pubblici			

6	altri contributi da privati			
TOTALE A)		1.202.600,00	1.212.600,00	1.212.600,00
B) Costi della produzione				
6)	<i>Acquisto beni:</i>	12.170,00	8.070,00	8.600,00
1	beni socio sanitari	5.000,00	3.500,00	4.000,00
2	beni tecnico-economali	7.170,00	4.570,00	4.600,00
1	materiali di pulizia	1.000,00	700,00	700,00
2	articoli per manutenzione	2.500,00	2.000,00	2.000,00
3	cancelleria, stampati e mat. di consumo	2.000,00	1.000,00	1.000,00
4	materiale di guardaroba	1.600,00	800,00	800,00
5	acquisto valori bollati	70,00	70,00	70,00
7)	<i>Acquisti di servizi</i>	577.300,00	589.400,00	589.900,00
1	per la gestione dell'attività socio sanitaria e socio assistenziale			
2	servizi esternalizzati	204.000,00	210.400,00	210.400,00
1	rifiuti	5.500,00	5.700,00	5.700,00
2	servizio lavanderia	1.500,00	1.500,00	1.500,00
3	servizio disinfestazione ed igienizzazione	72.000,00	67.000,00	67.000,00
4	servizio di ristorazione	111.000,00	116.000,00	116.000,00
5	servizio terzo responsabile caldaie	4.000,00	4.000,00	4.000,00
6	RSPP e vigilanza	10.000,00	10.500,00	10.500,00
3	trasporti		-	
4	consulenze socio sanitarie e socio assistenziali			
5	altre consulenze	44.000,00	45.000,00	45.000,00
1	consulenze amministrative	5.000,00	5.000,00	5.000,00
2	consulenze tecniche	18.000,00	19.000,00	19.000,00
3	consulenze legali	21.000,00	21.000,00	21.000,00
6	lavoro interinale ed altre forme di collaborazione	61.000,00	61.000,00	61.000,00
7	utenze	208.800,00	211.300,00	211.800,00
1	spese telefoniche e internet	3.300,00	3.300,00	3.300,00
2	spese energia elettrica	97.000,00	98.000,00	98.000,00
3	spese gas riscaldamento	98.000,00	99.000,00	99.000,00
4	spese acqua	10.500,00	11.000,00	11.500,00
8	manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	24.000,00	24.000,00	24.000,00
1	manutenzioni e riparazioni fabbricati	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2	manutenzioni e riparazioni impianti, macchinari e attrezzature	14.000,00	14.000,00	14.000,00
9	costi per organi istituzionali	14.900,00	14.900,00	14.900,00
1	indennità Presidente / Amministratore unico	12.000,00	12.000,00	12.000,00
2	gettoni di presenza			
3	rimborso spese trasferte	300,00	300,00	300,00
4	compenso revisore dei conti	2.600,00	2.600,00	2.600,00
10	assicurazioni	10.500,00	10.500,00	10.500,00
1	fabbricati	8.000,00	8.000,00	8.000,00
2	convittori, tutor volontari	2.500,00	2.500,00	2.500,00
11	altri servizi	10.100,00	12.300,00	12.300,00
1	aggiornamento e formaz. personale dip.	2.500,00	2.500,00	2.500,00
2	borse di studio	4.000,00	6.000,00	6.000,00
3	abbonamenti cinema e teatro, attività interne	3.600,00	3.800,00	3.800,00
4	servizi esterni in appalto			
8)	<i>Godimenti di beni di terzi</i>	2.500,00	2.500,00	2.500,00
1	affitti	2.500,00	2.500,00	2.500,00
2	canoni di locazione finanziaria			
3	anticipazioni finanziamenti			
9)	<i>Costo del personale dipendente</i>	173.000,00	173.100,00	173.100,00
1	salari e stipendi	135.000,00	135.000,00	135.000,00
1	comp.ze fisse	95.000,00	95.000,00	95.000,00
2	comp.ze variabili	38.000,00	38.000,00	38.000,00

	3	altre competenze	2.000,00	2.000,00	2.000,00
2	oneri sociali		37.800,00	37.800,00	37.800,00
	1	oneri su competenze	37.000,00	37.000,00	37.000,00
	2	inail	800,00	800,00	800,00
3	trattamento di fine rapporto				
4	altri costi		200,00	300,00	300,00
	1	rimborso spese per formazione e aggiornamenti			
	2	rimborso spese trasferte	200,00	300,00	300,00
	3	altri costi personale dipendente			
10)	Ammortamenti e svalutazioni		219.000,00	219.000,00	219.000,00
1	ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali		23.000,00	23.000,00	23.000,00
2	ammortamenti delle immobilizzazioni materiali (FABBRICATI+MOBILI)		196.000,00	196.000,00	196.000,00
3	svalutazione delle immobilizzazioni				
4	svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide				
11)	Variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo				
1	variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo socio-sanitari				
2	variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo tecn.- econom.				
12)	Accantonamento ai fondi rischi		3.000,00	3.000,00	3.000,00
13)	Altri accantonamenti		3.000,00	3.000,00	3.000,00
14)	Oneri diversi di gestione		167.380,00	164.580,00	164.580,00
1	costi amministrativi		60.280,00	57.480,00	57.480,00
	1	spese postali	150,00	150,00	150,00
	2	spese di rappresentanza	300,00	500,00	500,00
	3	spese condominiali	44.000,00	44.000,00	44.000,00
	4	quote associative	350,00	350,00	350,00
	5	spese di tesoreria	2.930,00	2.930,00	2.930,00
	5.1.	oneri e spese di tesoreria	1.200,00	1.200,00	1.200,00
	5.2.	commissioni fidejussione	1.730,00	1.730,00	1.730,00
	6	abbonamenti	550,00	550,00	550,00
	7	altri - pubblicazione bandi/canoni software	12.000,00	9.000,00	9.000,00
	8	spese associazione ex convittori	-	-	-
2	imposte non sul reddito		97.500,00	97.500,00	97.500,00
	1	IMU	88.000,00	88.000,00	88.000,00
	2	consorzio bonifica	5.700,00	5.700,00	5.700,00
	3	TASI			
	4	imposte di registro	3.800,00	3.800,00	3.800,00
3	tasse				
4	altri oneri diversi di gestione		4.900,00	4.900,00	4.900,00
5	minusvalenze ordinarie				
6	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo ordinarie		4.700,00	4.700,00	4.700,00
7	contributi erogati ad aziende non profit				
TOTALE B)	Costi della produzione		1.157.350,00	1.162.650,00	1.163.680,00
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)			45.250,00	49.950,00	48.920,00
C)	Proventi e oneri finanziari				
15)	Proventi da partecipazioni				
	1	in società partecipate			
	2	da altri soggetti			
16)	Altri proventi finanziari				
	1	interessi attivi su titoli dell'attivo circolante			
	2	interessi attivi bancari e postali			
	3	proventi finanziari diversi			
17)	Interessi passivi ed altri oneri finanziari		1.500,00	1.400,00	1.300,00
	1	su mutui	1.500,00	1.400,00	1.300,00
	2	bancari			
	3	oneri finanziari diversi			
TOTALE C)			1.500,00	1.400,00	1.300,00

D)	Rettifiche di valore di attività finanziarie					
18)	<i>Rivalutazioni</i>					
	1	di partecipazioni				
	2	di altri valori mobiliari				
19)	<i>Svalutazioni</i>					
	1	di partecipazioni				
	2	di altri valori mobiliari				
TOTALE D)						
E)	Proventi e oneri straordinari (voce non più esistente)					
20)	<i>Proventi da:</i>					
	1	donazioni, lasciti ed erogazioni liberali				
	2	plusvalenze straordinarie				
	3	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo straordinarie				
21)	<i>Oneri da:</i>					
	1	minusvalenze ordinarie				
	2	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo straordinarie				
TOTALE E)				-	-	-
RISULTATO PRIME DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)				43.750,00	48.550,00	47.620,00
22)	<i>Imposte sul reddito</i>					
	1	irap		9.700,00	9.700,00	9.700,00
	2	ires		34.000,00	34.000,00	34.000,00
23)	<i>Utile o (perdita) di esercizio</i>			50,00	4.850,00	3.920,00