

A.S.P. COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS

VIA TAVERNA 37 - 29121 PIACENZA

BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2025

CONTO ECONOMICO		Preventivo 2025
A) Valore della produzione		
1)	Ricavi da attività per servizi alla persona	726.800,00
1	rette	725.000,00
2	oneri a rilievo sanitario	
3	concorsi rimborsi e recuperi da attività per servizi alla persona	
	1 rimborsi spese per attività in convenzione	
	2 rimborsi da attività atipiche	
4	altri ricavi	1.800,00
	1 trasferimenti per progetti vincolati	
	2 altri ricavi diversi	1.800,00
	3 ricavi da servizi affidati	
2)	Costi capitalizzati	99.000,00
1	incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	
2	quota per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate ad investimenti	99.000,00
3)	Variazioni delle rimanenze	
4)	Proventi e ricavi diversi	376.800,00
1	Proventi e ricavi da utilizzo del patrimonio immobiliare	289.800,00
	1 fitti attivi da fondi e terreni	6.800,00
	1) Podere Partitore (venduto)	
	2) Podere Torriani	6.800,00
	2 fitti attivi da fabbricati urbani	283.000,00
2	Concorsi rimborsi e recuperi per attività diverse	37.000,00
	1 rimborsi spese condominiali ed altre	37.000,00
	2 rimborsi INAIL	
	3 rimborsi assicurativi	
	4 vitalizi e legati	
	5 altri rimborsi da personale dipendente	
	6 altri rimborsi diversi	
	6.1. altri rimborsi diversi	
	6.2. altri rimborsi da finanziamenti	
3	plusvalenze ordinarie	
4	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo ordinarie	
5	altri ricavi istituzionali (acer vicinato)	15.000,00
6	ricavi da attività commerciale	35.000,00
6.1	fitti attivi e concessioni (parcheggio+mensa+comodato ausl)	35.000,00
5)	Contributi in conto esercizio	
1	contributi dalla Regione	
2	contributi dalla Provincia	
3	contributi dai Comuni dell'ambito distrettuale	
4	contributi dall'Azienda Sanitaria	
5	contributi dallo Stato e da altri Enti pubblici	

6	altri contributi da privati	
TOTALE A)		1.202.600,00
B)	Costi della produzione	
6)	<i>Acquisto beni:</i>	12.170,00
1	beni socio sanitari	5.000,00
2	beni tecnico-economali	7.170,00
1	materiali di pulizia	1.000,00
2	articoli per manutenzione	2.500,00
3	cancelleria, stampati e mat. di consumo	2.000,00
4	materiale di guardaroba	1.600,00
5	acquisto valori bollati	70,00
7)	<i>Acquisti di servizi</i>	577.300,00
1	per la gestione dell'attività socio sanitaria e socio assistenziale	
2	servizi esternalizzati	204.000,00
1	servizio lavanderia	1.500,00
2	servizio disinfestazione ed igienizzazione	72.000,00
3	servizio di ristorazione	111.000,00
4	servizio terzo responsabile caldaie	4.000,00
5	RSPP/servizio vigilanza (antincendio)	10.000,00
6	Servizio rifiuti	5.500,00
3	trasporti	
4	consulenze socio sanitarie e socio assistenziali	
5	altre consulenze	44.000,00
1	consulenze amministrative	5.000,00
2	consulenze tecniche	18.000,00
3	consulenze legali	21.000,00
6	lavoro interinale ed altre forme di collaborazione (cathe e agenzia)	61.000,00
7	utenze	208.800,00
1	spese telefoniche e internet	3.300,00
2	spese energia elettrica	97.000,00
3	spese gas riscaldamento	98.000,00
4	spese acqua	10.500,00
8	manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	24.000,00
1	manutenzioni e riparazioni fabbricati	10.000,00
2	manutenzioni e riparazioni impianti, macchinari e attrezzature	14.000,00
9	costi per organi istituzionali	14.900,00
1	indennità Presidente / Amministratore unico	12.000,00
2	gettoni di presenza	
3	rimborso spese trasferte	300,00
4	compenso revisore dei conti	2.600,00
10	assicurazioni	10.500,00
1	fabbricati	8.000,00
2	convittori, tutor volontari	2.500,00
11	altri servizi	10.100,00
1	aggiornamento e formaz. personale dip.	2.500,00
2	borse di studio	4.000,00
3	abbonamenti cinema e teatro, attività interne	3.600,00
4	servizi esterni in appalto	
8)	<i>Godimenti di beni di terzi</i>	2.500,00
1	noleggj	2.500,00
2	canoni di locazione finanziaria	
3	anticipazioni finanziamenti	
9)	<i>Costo del personale dipendente</i>	173.000,00
1	salari e stipendi	135.000,00
1	comp.ze fisse	95.000,00
2	comp.ze variabili	38.000,00

	3	altre competenze	2.000,00
2	oneri sociali		37.800,00
	1	oneri su competenze	37.000,00
	2	inail	800,00
3	trattamento di fine rapporto		
4	altri costi		200,00
	1	rimborso spese per formazione e aggiornamenti	
	2	rimborso spese trasferte	200,00
	3	altri costi personale dipendente	
10)	Ammortamenti e svalutazioni		219.000,00
	1	ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	23.000,00
	2	ammortamenti delle immobilizzazioni materiali (FABBRICATI+MOBILI)	196.000,00
	3	svalutazione delle immobilizzazioni	
	4	svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	
11)	Variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo		
	1	variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo socio-sanitari	
	2	variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo tecn.- econom.	
12)	Accantonamento ai fondi rischi		3.000,00
13)	Altri accantonamenti		3.000,00
14)	Oneri diversi di gestione		167.380,00
	1	costi amministrativi	60.280,00
		1 spese postali	150,00
		2 spese di rappresentanza	300,00
		3 spese condominiali	44.000,00
		4 quote associative	350,00
		5 spese di tesoreria	2.930,00
		5.1. oneri e spese di tesoreria	1.200,00
		5.2. commissioni fidejussione	1.730,00
		6 abbonamenti	550,00
		7 altri - pubblicazione bandi/canoni software	12.000,00
		8 spese associazione ex convittori	-
	2	imposte non sul reddito	97.500,00
		1 IMU	88.000,00
		2 consorzio bonifica	5.700,00
		3 TASI	
		4 imposte di registro	3.800,00
	3	tasse	
	4	altri oneri diversi di gestione pro rata)	4.900,00
	5	minusvalenze ordinarie	
	6	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo ordinarie	4.700,00
	7	contributi erogati ad aziende non profit	
TOTALE B)	Costi della produzione		1.157.350,00

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	45.250,00
---	------------------

C)	Proventi e oneri finanziari		
15)	Proventi da partecipazioni		
	1	in società partecipate	
	2	da altri soggetti	
16)	Altri proventi finanziari		
	1	interessi attivi su titoli dell'attivo circolante	
	2	interessi attivi bancari e postali	
	3	proventi finanziari diversi	
17)	Interessi passivi ed altri oneri finanziari		1.500,00
	1	su mutui	1.500,00
	2	bancari	
	3	oneri finanziari diversi	
TOTALE C)			1.500,00

D)	Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18)	<i>Rivalutazioni</i>		
	1	di partecipazioni	
	2	di altri valori mobiliari	
19)	<i>Svalutazioni</i>		
	1	di partecipazioni	
	2	di altri valori mobiliari	
TOTALE D)			

E)	Proventi e oneri straordinari (voce non più esistente)		
20)	<i>Proventi da:</i>		
	1	donazioni, lasciti ed erogazioni liberali	
	2	plusvalenze straordinarie	
	3	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo straordinarie	
21)	<i>Oneri da:</i>		
	1	minusvalenze ordinarie	
	2	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo straordinarie	
TOTALE E)			-

RISULTATO PRIME DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	43.750,00
--	------------------

22)	<i>Imposte sul reddito</i>		
	1	irap	9.700,00
	2	ires	34.000,00

23)	<i>Utile o (perdita) di esercizio</i>	50,00
------------	---------------------------------------	--------------