

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA “COLLEGIO MORIGI – DE CESARIS”

OBIETTIVI ANNUALI

OBIETTIVI ANNO 2025
Manutenzione straordinaria immobile via XX Settembre 81 – Piacenza
Alienazione immobile in Gossolengo
Gestione efficiente residenze universitarie
Mantenimento risultato positivo d'esercizio.

INDICATORI ANNO 2025			
Attività	Indicatore	Obiettivo	Parametro
Avvio e ultimazione lavori manutenzione straordinaria immobile di via XX Settembre, 81	Fatto / Non fatto	Immobile ristrutturato entro il 31/12/2025	Ristrutturazione / Non ristrutturazione immobile entro il 31/12/2025
Avvio procedure fino all'eventuale atto notarile di cessione dell'immobile in Gossolengo	Alienato / Non alienato	Alienazione immobile entro il 31/12/2025	Alienazione / Non alienazione immobile entro il 31/12/2025
Locazione unità abitative e commerciali	Numero giornate sfitte o vuote	Ridurre giornate sfitte o vuote rispetto all'anno 2024	Numero giornate sfitte o vuote anno 2024 Numero giornate sfitte o vuote anno 2025
Occupazione posti letto residenze.	Numero posti letto non occupati	Ridurre il numero dei posti letto non occupati rispetto all'anno 2024	Numero posti letto non occupati anno 2024 Numero posti letto non occupati anno 2025
Bilancio di esercizio	Risultato d'esercizio	>0	Risultato esercizio 2024 Risultato esercizio 2025

BUDGET

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	Anno 2025
Immobilizzazioni	3.010.000
Crediti a medio/lungo termine	0
Attivo circolante	770.000
Totale attivo	3.780.000
PASSIVITA'	Anno 2025
Patrimonio netto	1.950.700
Fondo rischi ed oneri	1.335.000
TFR	0
Debiti a medio/lungo termine	0
Passività a breve	494.300
Totale passivo	3.780.000

CONTO ECONOMICO

	Anno 2025
Totale Valore della Produzione	1.195.600
Totale Costi della Produzione	1.148.350
Differenza tra Valore della Produzione e Costi della Produzione	+47.250
Proventi e Oneri Finanziari	-1.500
Risultato ante imposte	+45.750
Imposte	42.200
Risultato d'esercizio	+3.550