

A.S.P. COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS

VIA TAVERNA 37 - 29121 PIACENZA

BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 01/01/2026-31/12/2028

CONTO ECONOMICO		Preventivo 2026	Preventivo 2027	Preventivo 2028
A)	Valore della produzione			
1)	Ricavi da attività per servizi alla persona	884.000,00	889.500,00	894.500,00
1	rette	880.000,00	885.000,00	890.000,00
2	oneri a rilievo sanitario			
3	concorsi rimborsi e recuperi da attività per servizi alla persona			
1	rimborsi spese per attività in convenzione			
2	rimborsi da attività atipiche			
4	altri ricavi	4.000,00	4.500,00	4.500,00
1	trasferimenti per progetti vincolati			
2	altri ricavi diversi	4.000,00	4.500,00	4.500,00
3	ricavi da servizi affidati			
2)	Costi capitalizzati	99.000,00	99.000,00	99.000,00
1	incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
2	quota per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate ad investimenti	99.000,00	99.000,00	99.000,00
3)	Variazioni delle rimanenze			
4)	Proventi e ricavi diversi	379.800,00	389.800,00	395.800,00
1	Proventi e ricavi da utilizzo del patrimonio immobiliare	289.800,00	295.800,00	301.800,00
1	fitti attivi da fondi e terreni	6.800,00	6.800,00	6.800,00
1)	Podere Partitore (venduto)			
2)	Podere Torriani	6.800,00	6.800,00	6.800,00
2	fitti attivi da fabbricati urbani	283.000,00	289.000,00	295.000,00
2)	Concorsi rimborsi e recuperi per attività diverse	40.000,00	44.000,00	44.000,00
1	rimborsi spese condominiali ed altre	40.000,00	44.000,00	44.000,00
2	rimborsi INAIL		-	
3	rimborsi assicurativi		-	
4	vitalizi e legati		-	
5	altri rimborsi da personale dipendente		-	
6	altri rimborsi diversi			-
6.1.	altri rimborsi diversi			-
6.2.	altri rimborsi da finanziamenti		-	-
3	plusvalenze ordinarie			
4	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo ordinarie			
5	altri ricavi istituzionali	15.000,00	15.000,00	15.000,00
6	ricavi da attività commerciale	35.000,00	35.000,00	35.000,00
6.1	fitti attivi e concessioni	35.000,00	35.000,00	35.000,00
5)	Contributi in conto esercizio			
1	contributi dalla Regione			
2	contributi dalla Provincia			
3	contributi dai Comuni dell'ambito distrettuale			
4	contributi dall'Azienda Sanitaria			
5	contributi dallo Stato e da altri Enti pubblici			

6	altri contributi da privati			
TOTALE A)		1.362.800,00	1.378.300,00	1.389.300,00
B)	Costi della produzione			
6)	Acquisto beni:	11.170,00	11.670,00	12.170,00
1	beni socio sanitari	5.000,00	5.100,00	5.200,00
2	beni tecnico-economici	6.170,00	6.570,00	6.970,00
1	materiali di pulizia	1.000,00	1.100,00	1.200,00
2	articoli per manutenzione	2.000,00	2.100,00	2.200,00
3	cancelleria, stampati e mat. di consumo	1.500,00	1.600,00	1.700,00
4	materiale di guardaroba	1.600,00	1.700,00	1.800,00
5	acquisto valori bollati	70,00	70,00	70,00
7)	Acquisti di servizi	687.500,00	693.300,00	698.000,00
1	per la gestione dell'attività socio sanitaria e socio assistenziale			
2	servizi esternalizzati	358.000,00	358.200,00	358.400,00
1	lavanderia	1.800,00	1.900,00	2.000,00
2	servizio disinfezione ed igienizzazione	75.000,00	75.000,00	75.000,00
3	servizio di ristorazione	259.000,00	259.000,00	259.000,00
4	servizio terzo responsabile caldaie	4.000,00	4.000,00	4.000,00
5	RSPP e vigilanza	12.700,00	12.700,00	12.700,00
6	RIFIUTI	5.500,00	5.600,00	5.700,00
3	trasporti		-	
4	consulenze socio sanitarie e socio assistenziali			
5	altre consulenze	26.000,00	26.000,00	26.000,00
1	consulenze amministrative	6.000,00	6.000,00	6.000,00
2	consulenze tecniche	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3	consulenze legali	10.000,00	10.000,00	10.000,00
6	lavoro interinale ed altre forme di collaborazione	9.000,00	9.000,00	9.000,00
7	utenze	223.000,00	225.500,00	228.000,00
1	spese telefoniche e internet	7.000,00	7.000,00	7.000,00
2	spese energia elettrica	81.000,00	82.000,00	83.000,00
3	spese gas riscaldamento	90.000,00	91.000,00	92.000,00
4	spese acqua	45.000,00	45.500,00	46.000,00
8	manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	35.000,00	38.000,00	40.000,00
1	manutenzioni e riparazioni fabbricati	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2	manutenzioni e riparazioni impianti, macchinari e attrezzature	25.000,00	28.000,00	30.000,00
9	costi per organi istituzionali	14.900,00	14.900,00	14.900,00
1	indennità Presidente / Amministratore unico	12.000,00	12.000,00	12.000,00
2	gettoni di presenza			
3	rimborso spese trasferte	300,00	300,00	300,00
4	compenso revisore dei conti	2.600,00	2.600,00	2.600,00
10	assicurazioni	11.500,00	11.500,00	11.500,00
1	fabbricati	9.000,00	9.000,00	9.000,00
2	convittori, tutor volontari	2.500,00	2.500,00	2.500,00
11	altri servizi	10.100,00	10.200,00	10.200,00
1	aggiornamento e formaz. personale dip.	2.500,00	2.500,00	2.500,00
2	borse di studio	4.000,00	4.000,00	4.000,00
3	abbonamenti cinema e teatro, attività interne	3.600,00	3.700,00	3.700,00
4	servizi esterni in appalto			
8)	Godimenti di beni di terzi	1.800,00	1.800,00	1.800,00
1	affitti	1.800,00	1.800,00	1.800,00
2	canoni di locazione finanziaria			
3	anticipazioni finanziamenti			
9)	Costo del personale dipendente	201.000,00	204.100,00	204.100,00
1	salari e stipendi	155.000,00	157.000,00	157.000,00
1	comp.ze fisse	115.000,00	117.000,00	117.000,00
2	comp.ze variabili	38.000,00	38.000,00	38.000,00

3	altre competenze	2.000,00	2.000,00	2.000,00
2	oneri sociali	45.800,00	46.800,00	46.800,00
1	oneri su competenze	45.000,00	46.000,00	46.000,00
2	2 inail	800,00	800,00	800,00
3	trattamento di fine rapporto			
4	altri costi	200,00	300,00	300,00
1	1 rimborso spese per formazione e aggiornamenti			
2	2 rimborso spese trasferte	200,00	300,00	300,00
3	3 altri costi personale dipendente			
10)	<i>Ammortamenti e svalutazioni</i>	211.000,00	211.000,00	211.000,00
1	ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	26.000,00	26.000,00	26.000,00
2	ammortamenti delle immobilizzazioni materiali (FABBRICATI+MOBILI)	185.000,00	185.000,00	185.000,00
3	svalutazione delle immobilizzazioni			
4	svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide			
11)	<i>Variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo</i>			
1	variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo socio-sanitari			
2	variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo tecn.- econom.			
12)	<i>Accantonamento ai fondi rischi</i>	3.000,00	3.000,00	3.000,00
13)	<i>Altri accantonamenti</i>	3.000,00	3.000,00	4.500,00
14)	<i>Oneri diversi di gestione</i>	173.750,00	178.650,00	178.950,00
1	costi amministrativi	68.250,00	72.250,00	72.250,00
1	1 spese postali	150,00	150,00	150,00
2	2 spese di rappresentanza	200,00	200,00	200,00
3	3 spese condominiali	40.000,00	44.000,00	44.000,00
4	4 quote associative	350,00	350,00	350,00
5	5 spese di tesoreria	5.000,00	5.000,00	5.000,00
5.1.	oneri e spese di tesoreria	5.000,00	5.000,00	5.000,00
5.2.	commissioni fidejussione			
6	6 abbonamenti	550,00	550,00	550,00
7	7 altri - pubblicazione bandi/canoni software	22.000,00	22.000,00	22.000,00
8	8 spese associazione ex convittori	-	-	-
2	imposte non sul reddito	99.500,00	99.500,00	99.800,00
1	1 IMU	90.000,00	90.000,00	90.000,00
2	2 consorzio bonifica	5.700,00	5.700,00	5.700,00
3	3 TASI			
4	4 imposte di registro	3.800,00	3.800,00	4.100,00
3	3 tasse			
4	4 altri oneri diversi di gestione	4.000,00	4.900,00	4.900,00
5	5 minusvalenze ordinarie			
6	6 sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo ordinarie	2.000,00	2.000,00	2.000,00
7	7 contributi erogati ad aziende non profit			
TOTALE B) Costi della produzione		1.292.220,00	1.306.520,00	1.313.520,00
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)				70.580,00
				71.780,00
				75.780,00
C)	<i>Proventi e oneri finanziari</i>			
15)	<i>Proventi da partecipazioni</i>			
1	1 in società partecipate			
2	2 da altri soggetti			
16)	<i>Altri proventi finanziari</i>			
1	1 interessi attivi su titoli dell'attivo circolante			
2	2 interessi attivi bancari e postali			
3	3 proventi finanziari diversi			
17)	<i>Interessi passivi ed altri oneri finanziari</i>	1.500,00	1.500,00	1.500,00
1	1 su mutui			
2	2 bancari	1.500,00	1.500,00	1.500,00
3	3 oneri finanziari diversi			
TOTALE C)		1.500,00	1.500,00	1.500,00

D)	Rettifiche di valore di attività finanziarie			
18)	<i>Rivalutazioni</i>			
1	di partecipazioni			
2	di altri valori mobiliari			
19)	<i>Svalutazioni</i>			
1	di partecipazioni			
2	di altri valori mobiliari			
TOTALE D)				

E)	Proventi e oneri straordinari (voce non più esistente)			
20)	<i>Proventi da:</i>			
1	donazioni, lasciti ed erogazioni liberali			
2	plusvalenze straordinarie			
3	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo straordinarie			
21)	<i>Oneri da:</i>			
1	minusvalenze ordinarie			
2	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo straordinarie			
TOTALE E)			-	-

RISULTATO PRIME DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)	69.080,00	70.280,00	74.280,00
--	------------------	------------------	------------------

22)	Imposte sul reddito			
1	irap	13.000,00	14.000,00	14.000,00
2	ires	56.000,00	56.000,00	56.000,00
23)	<i>Utile o (perdita) di esercizio</i>	80,00	280,00	4.280,00



