

**A.S.P. COLLEGIO MORIGI - DE CESARIS**

VIA TAVERNA 37 - 29121 PIACENZA

**BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2026**

CONTO ECONOMICO		Preventivo 2026
<b>A) Valore della produzione</b>		
<b>1) Ricavi da attività per servizi alla persona</b>		<b>884.000,00</b>
1 rette		<b>880.000,00</b>
2 oneri a rilievo sanitario		
3 concorsi rimborsi e recuperi da attività per servizi alla persona		
1 rimborsi spese per attività in convenzione		
2 rimborsi da attività atipiche		
4 altri ricavi		4.000,00
1 trasferimenti per progetti vincolati		
2 altri ricavi diversi		4.000,00
3 ricavi da servizi affidati		
<b>2) Costi capitalizzati</b>		<b>99.000,00</b>
1 incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
2 quota per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate ad investimenti		99.000,00
<b>3) Variazioni delle rimanenze</b>		
<b>4) Proventi e ricavi diversi</b>		<b>379.800,00</b>
1 Proventi e ricavi da utilizzo del patrimonio immobiliare		<b>289.800,00</b>
1 fitti attivi da fondi e terreni		6.800,00
1) Podere Partitore (venduto)		
2) Podere Torriani		6.800,00
2 fitti attivi da fabbricati urbani		283.000,00
2 Concorsi rimborsi e recuperi per attività diverse		<b>40.000,00</b>
1 rimborsi spese condominiali ed altre		40.000,00
2 rimborsi INAIL		
3 rimborsi assicurativi		
4 vitalizi e legati		
5 altri rimborsi da personale dipendente		
6 altri rimborsi diversi		
6.1. altri rimborsi diversi		
6.2. altri rimborsi da finanziamenti		
3 plusvalenze ordinarie		
4 sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo ordinarie		
5 altri ricavi istituzionali (acer vicinato)		<b>15.000,00</b>
6 ricavi da attività commerciale		<b>35.000,00</b>
6.1 fitti attivi e concessioni (parcheggio+mensa+comodato ausl)		35.000,00
<b>5) Contributi in conto esercizio</b>		
1 contributi dalla Regione		
2 contributi dalla Provincia		
3 contributi dai Comuni dell'ambito distrettuale		
4 contributi dall'Azienda Sanitaria		
5 contributi dallo Stato e da altri Enti pubblici		

	<b>6</b>	altri contributi da privati	
<b>TOTALE A)</b>			<b>1.362.800,00</b>
<b>B)</b>	<b>Costi della produzione</b>		
	<b>6)</b>	<i>Acquisto beni:</i>	<b>11.170,00</b>
	<b>1</b>	beni socio sanitari	5.000,00
	<b>2</b>	beni tecnico-economali	6.170,00
		1 materiali di pulizia	1.000,00
		2 articoli per manutenzione	2.000,00
		3 cancelleria, stampati e mat. di consumo	1.500,00
		4 materiale di guardaroba	1.600,00
		5 acquisto valori bollati	70,00
	<b>7)</b>	<i>Acquisti di servizi</i>	<b>687.500,00</b>
	<b>1</b>	per la gestione dell'attività socio sanitaria e socio assistenziale	
	<b>2</b>	servizi esternalizzati	<b>358.000,00</b>
		1 servizio lavanderia	1.800,00
		2 servizio disinfestazione ed igienizzazione	75.000,00
		3 servizio di ristorazione	259.000,00
		4 servizio terzo responsabile caldaie	4.000,00
		5 RSPP/servizio vigilanza (antincendio)	12.700,00
		6 Servizio rifiuti	5.500,00
	<b>3</b>	trasporti	
	<b>4</b>	consulenze socio sanitarie e socio assistenziali	
	<b>5</b>	altre consulenze	<b>26.000,00</b>
		1 consulenze amministrative	6.000,00
		2 consulenze tecniche	10.000,00
		3 consulenze legali	10.000,00
	<b>6</b>	lavoro interinale ed altre forme di collaborazione (cathe)	<b>9.000,00</b>
	<b>7</b>	utenze	<b>223.000,00</b>
		1 spese telefoniche e internet	7.000,00
		2 spese energia elettrica	81.000,00
		3 spese gas riscaldamento	90.000,00
		4 spese acqua	45.000,00
	<b>8</b>	manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	<b>35.000,00</b>
		1 manutenzioni e riparazioni fabbricati	10.000,00
		2 manutenzioni e riparazioni impianti, macchinari e attrezzature	25.000,00
	<b>9</b>	costi per organi istituzionali	<b>14.900,00</b>
		1 indennità Presidente / Amministratore unico	12.000,00
		2 gettoni di presenza	
		3 rimborso spese trasferte	300,00
		4 compenso revisore dei conti	2.600,00
	<b>10</b>	assicurazioni	<b>11.500,00</b>
		1 fabbricati	9.000,00
		2 convittori, tutor volontari	2.500,00
	<b>11</b>	altri servizi	<b>10.100,00</b>
		1 aggiornamento e formaz. personale dip.	2.500,00
		2 borse di studio	4.000,00
		3 abbonamenti cinema e teatro, attività interne	3.600,00
		4 servizi esterni in appalto	
	<b>8)</b>	<i>Godimenti di beni di terzi</i>	<b>1.800,00</b>
	<b>1</b>	noleggi	1.800,00
	<b>2</b>	canoni di locazione finanziaria	
	<b>3</b>	anticipazioni finanziamenti	
	<b>9)</b>	<i>Costo del personale dipendente</i>	<b>201.000,00</b>
	<b>1</b>	salari e stipendi	<b>155.000,00</b>
		1 comp.ze fisse	115.000,00
		2 comp.ze variabili	38.000,00

	3	altre competenze	2.000,00
2	oneri sociali		<b>45.800,00</b>
	1	oneri su competenze	45.000,00
	2	inail	800,00
3	trattamento di fine rapporto		
4	altri costi		<b>200,00</b>
	1	rimborso spese per formazione e aggiornamenti	
	2	rimborso spese trasferte	200,00
	3	altri costi personale dipendente	
10)	<i>Ammortamenti e svalutazioni</i>		<b>211.000,00</b>
	1	ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	26.000,00
	2	ammortamenti delle immobilizzazioni materiali (FABBRICATI+MOBILI)	185.000,00
	3	svalutazione delle immobilizzazioni	
	4	svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	
11)	<i>Variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo</i>		
	1	variazione delle rimanenze di materie prime e dei beni di consumo socio-sanitari	
	2	variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo tecn.- econom.	
12)	<i>Accantonamento ai fondi rischi</i>		<b>3.000,00</b>
13)	<i>Altri accantonamenti</i>		<b>3.000,00</b>
14)	<i>Oneri diversi di gestione</i>		<b>173.750,00</b>
	1	costi amministrativi	<b>68.250,00</b>
	1	spese postali	150,00
	2	spese di rappresentanza	200,00
	3	spese condominiali	40.000,00
	4	quote associative	350,00
	5	spese di tesoreria	5.000,00
	5.1.	oneri e spese di tesoreria	5.000,00
	5.2.	commissioni fidejussione	
	6	abbonamenti	550,00
	7	altri - pubblicazione bandi/canoni software	22.000,00
	8	spese associazione ex convittori	-
	2	imposte non sul reddito	<b>99.500,00</b>
	1	IMU	90.000,00
	2	consorzio bonifica	5.700,00
	3	TASI	
	4	imposte di registro	3.800,00
	3	tasse	
	4	altri oneri diversi di gestione pro rata)	4.000,00
	5	minusvalenze ordinarie	
	6	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo ordinarie	2.000,00
	7	contributi erogati ad aziende non profit	
<b>TOTALE B) Costi della produzione</b>			<b>1.292.220,00</b>

<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>			<b>70.580,00</b>
C)	<b>Proventi e oneri finanziari</b>		
15)	<i>Proventi da partecipazioni</i>		
	1	in società partecipate	
	2	da altri soggetti	
16)	<i>Altri proventi finanziari</i>		
	1	interessi attivi su titoli dell'attivo circolante	
	2	interessi attivi bancari e postali	
	3	proventi finanziari diversi	
17)	<i>Interessi passivi ed altri oneri finanziari</i>		<b>1.500,00</b>
	1	su mutui	
	2	bancari	1.500,00
	3	oneri finanziari diversi	
<b>TOTALE C)</b>			<b>1.500,00</b>

D)		Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18)		Rivalutazioni		
	1	di partecipazioni		
	2	di altri valori mobiliari		
19)		Svalutazioni		
	1	di partecipazioni		
	2	di altri valori mobiliari		
TOTALE D)				

E)	Proventi e oneri straordinari (voce non più esistente)		
20)	Proventi da:		
	1	donazioni, lasciti ed erogazioni liberali	
	2	plusvalenze straordinarie	
	3	sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo straordinarie	
21)	Oneri da:		
	1	minusvalenze ordinarie	
	2	sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo straordinarie	
TOTALE E)			-

<b>RISULTATO PRIME DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)</b>	<b>69.080,00</b>
--	------------------

<b>22)</b>	<i>Imposte sul reddito</i>		
<b>1</b>	irap		13.000,00
<b>2</b>	ires		56.000,00

<b>23)</b>	<i>Utile o (perdita) di esercizio</i>		<b>80,00</b>
------------	---------------------------------------	--	--------------