



Azienda di Servizi alla Persona "Collegio Morigi – De Cesaris"

Sede legale ed amministrativa: Piacenza – via Taverna 37

Codice Fiscale e P. I. 01531860334

Tel. +39 0523.338551

PEC: info@pec.collegiomorigi.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 34

del 14/04/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, C.2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/16 E EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA B), INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIPARAZIONE SERVOSCALA 54NR9991 PRESSO LA STRUTTURA DEL COLLEGIO SAN VINCENZO - DITTA OTIS SERVIZI SRL - CIG BB39DE24DF

IL DIRETTORE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico dell'ASP n. 014 del 20/12/2024 "Rinnovo nomina del Direttore dell'ASP" in cui con le funzioni dirigenziali previste dall'art. 107 D.Lgs 267/2000 gli era messa in carico la gestione dell'Ente;

VISTA la Delibera dell'Assemblea dei Soci dell'ASP n. 2 del 16/04/2025 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2025 -2027 e del Bilancio annuale preventivo per il 2025;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO: il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 convertito con modificazioni dalla legge 108 del 29.07.2021, art. 51 comma 1 lettera a), che porta ad € 139.000,00 la soglia per gli affidamenti diretti di servizi;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'art 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 che prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture fino a € 140.000,00;

VISTO il vigente Regolamento dell'ASP per lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e smi "T.U.E.L.";

DATO ATTO che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

PRESO ATTO che:

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 37, comma 1 (primo periodo), del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- il D.L. 31 maggio 2021, n.77 convertito con modificazioni dalla legge 108 del 29.07.2021, art. 51 comma 1 lettera a), porta ad € 139.000,00 la soglia per gli affidamenti diretti di servizi e forniture;

- l'Art 50 D.lgs 36/2023, comma 1, lettera b) porta ad €140.000,00 la soglia per gli affidamenti diretti di servizi e forniture;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 4 del 14.01.2026 con cui veniva affidato il servizio di manutenzione ordinaria degli elevatori del Collegio San Vincenzo sito a Piacenza in via San Vincenzo n. 4, alla ditta OTIS SERVIZI SRL con sede in via Roma 108, 20051 Cassina de Pecchi (MI) Partita IVA: 01729590032, che ha provveduto all'installazione degli stessi;

RISCONTRATO a seguito di manutenzione ordinaria il malfunzionamento del servoscala 54NR9991 collocato nel blocco A del collegio San Vincenzo dovuto al danneggiamento della scheda elettronica causato da un probabile sbalzo di tensione della rete elettrica, oltre alla necessità di sostituire la batteria di manovra di emergenza dell'ascensore 54NR9995 e di riparare il corrimano in cabina dell'ascensore 54NR9994;

SENTITA a riguardo la ditta OTIS SERVIZI SRL che, con preventivo n. 26T384049000026 del 4.3.2026, si è resa disponibile alla sostituzione della scheda elettronica del servoscala 54NR9991 per un importo pari a €1.345,00 oltre iva di legge, alla sostituzione della batteria di manovra di emergenza dell'ascensore 54NR9995 per un importo pari a €98,00 oltre iva di legge e alla riparazione del corrimano in cabina dell'ascensore 54NR9994 per un importo pari a €232,00 oltre iva di legge, per complessivi €1.675,00 oltre iva di legge;

RITENUTA l'offerta congrua per l'esigenza di ottemperare con tempestività ad effettuare le dovute riparazioni per garantire la fruizione in sicurezza degli impianti da parte degli ospiti e del personale in servizio presso la struttura;

CONSIDERATA la disponibilità della ditta all'assunzione immediata dell'incarico;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 è possibile procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture fino all'importo di € 140.000,00 e di lavori fino all'importo di € 150.000,00;

VERIFICATO che l'importo oggetto di affidamento è al di sotto delle soglie sopracitate;

ACCERTATO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi tra il sottoscritto Responsabile del Servizio ed il soggetto dell'affidamento di seguito descritto;

RITENUTO pertanto di affidare il servizio di cui sopra alla ditta OTIS SERVIZI SRL con sede in via Roma 108, 20051 Cassina de Pecchi (MI) Partita IVA: 01729590032 per un importo complessivo pari a €1.675,00 oltre iva di legge, rispettando i principi di necessità e urgenza di procedere alle riparazioni e di disponibilità all'assunzione immediata dell'incarico;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che l'oggetto del contratto è l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria e di riparazione del servoscala 54NR9991 presso la struttura del collegio San Vincenzo, per garantire il funzionamento in sicurezza degli impianti;
- 2) **DI AFFIDARE**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 alla ditta OTIS SERVIZI SRL con sede in via Roma 108, 20051 Cassina de Pecchi (MI) Partita IVA: 01729590032, già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli elevatori del Collegio San Vincenzo, gli interventi di cui sopra, per le motivazioni espresse in premessa, per un importo complessivo pari a €1.675,00 oltre IVA di legge;
- 3) **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, avverrà mediante semplice scambio di lettera commerciale;
- 4) **DI DARE ATTO** che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

- 5) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva pari a €1.675,00 oltre iva di legge troverà copertura nel bilancio di previsione corrente esercizio;
- 6) **DI ASSOCIARE** il seguente lotto CIG da riportare in fattura: BB39DE24DF;
- 7) **DI IMPEGNARE** il 2% dell'importo dei lavori, servizi e forniture posto a base di gara per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023;
- 8) **DI LIQUIDARE** la ditta solamente previa presentazione di regolare fattura elettronica completa di indicazione del numero e data della presente determinazione, numero CIG e conto corrente dedicato che riporti la seguente dicitura: "iva da versare a cura del cessionario o committente ai sensi dell'art. 17 ter del DPR n. 633/1972."

Piacenza, lì 14/04/2026

IL DIRETTORE

F.to Dott. Maria Allovio

Pubblicato all'Albo dell'Istituto il giorno 14 APRILE 2026 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE

F.to Dott. Maria Allovio

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Direttore dell'ASP Collegio Morigi – De Cesaris, dichiara che la presente copia è conforme all'originale.

Piacenza, lì 14/04/2026

IL DIRETTORE

F.to Dott. Maria Allovio
