



# Azienda di Servizi alla Persona "Collegio Morigi – De Cesaris"

Sede legale ed amministrativa: Piacenza – via Taverna 37

Codice Fiscale e P. I. 01531860334

Tel. +39 0523.338551

PEC: info@pec.collegiomorigi.it

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

N.14

del 14/02/2025

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS N. 36/2023 A MEZZO RDO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A. - "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' DELL'ASP COLLEGIO MORIGI – DE CESARIS SITUATO IN PIACENZA, VIA XX SETTEMBRE N.81"

**CUP C39B23000330005 - CIG B4846AC4F0**

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE SOTTO RISERVA DI LEGGE E CONTESTUALE ESECUZIONE ANTICIPATA**

### **IL DIRETTORE**

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei Contratti pubblici" (di seguito, "Codice");

#### **Richiamata:**

- la Determinazione n. 81 del 29/11/2024 con la quale la sottoscritta, Direttore dell'ASP Collegio "Morigi – De Cesaris", in qualità di RUP ai sensi dell'art. 15 del Codice, determinava, fra l'altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'operatore cui affidare i lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo dell'edificio di proprietà situato in Piacenza, via XX Settembre n.81;
  - di procedere alla scelta del contraente, attraverso procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque (5) Operatori Economici, interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo;
  - di dare atto che l'importo dei lavori posto a base di gara ammonta a €244.097,19 di cui €232.097,19 per lavori a base d'asta e €12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Preso atto** della presentazione, tramite il portale del MEPA (attraverso cui la presente procedura viene gestita in modalità telematica), delle offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- EDIL NORD SRL – P.IVA 02244500068
- EDIL SAN MARCO S.R.L. – P.IVA 01173530336
- M.B.R. SRL – P.IVA 00258470335
- SICA GROUP S.R.L. – P.IVA 06648470968

**Richiamati** i verbali di gara n°1 del 28/01/2025 e n°2 del 31/01/2025 che riportano le operazioni eseguite sulla piattaforma telematica MEPA come segue:

- 28 gennaio 2025:
  - Seduta pubblica virtuale di apertura e verifica della busta “A” contenente la documentazione amministrativa;
- 31 gennaio 2025:
  - Seduta pubblica virtuale per la conclusione della verifica dei documenti amministrativi in seguito a soccorso istruttorio, il quale è stato positivamente superato da tutti gli operatori economici partecipanti;
  - Seduta pubblica virtuale di apertura della busta digitale “B” contenente l’offerta economica presentata da tutti gli operatori economici partecipanti ed emissione della graduatoria finale generata attraverso il portale MEPA, la quale vede quale primo classificato l’operatore SICA GROUP S.R.L. che ha presentato un ribasso percentuale dell’8,00% sull’importo a base di gara ribassabile pari ad Euro 232.097,19 (oltre I.V.A.), corrispondente a un ribasso di importo pari a €18.567,77;

**Dato atto** che i provvedimenti e i verbali summenzionati sono pubblicati e disponibili sul sito “Amministrazione Trasparente” dell’ASP Collegio “Morigi-De Cesaris”;

**Dato altresì atto** che spetta alla sottoscritta, in qualità di Direttore dell’ASP Collegio “Morigi-De Cesaris” e di RUP ai sensi dell’art. 15 del Codice, provvedere all’adozione della Determinazione di Aggiudicazione;

**Ritenuto** di approvare la proposta di aggiudicazione sopra richiamata e di affidare i lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo dell’edificio di proprietà situato in Piacenza, via XX Settembre n.81, alla ditta SICA GROUP S.R.L.

L’aggiudicazione viene disposta alle condizioni previste nei documenti di gara ed in particolare nel Capitolato speciale, così come integrato dall’offerta economica presentata dal concorrente in sede di gara. Il costo di aggiudicazione, a fronte del ribasso offerto, è uguale a €213.529,42 + €12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €225.529,42 (oltre I.V.A.);

**Precisato** che la sottoscritta provvederà agli adempimenti previsti dall’art. 90 del D.Lgs 36/2023 e darà corso alla pubblicazione dell’esito della presente procedura sul portale MEPA (al fine di completare la procedura di gara telematica), nonché nella sezione Amministrazione Trasparente del sito Internet dell’ASP Collegio “Morigi-De Cesaris” (sezione Bandi di gara e Contratti), in osservanza di quanto previsto dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 (Testo Unico della Trasparenza);

**Considerato:**

- che sono stati avviati i controlli sui requisiti di idoneità e di capacità della ditta SICA GROUP S.R.L.;
- che la presente aggiudicazione diverrà efficace, secondo quanto previsto dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs 36/2023, solo dopo il positivo esito di tali verifiche;
- che solo una volta che l’aggiudicazione sarà divenuta efficace, questa ASP procederà alla stipulazione del contratto;
- che, sulla scorta di quanto espressamente consentito dall’art. 50, comma 6, del Decreto Legislativo n. 36/2023, si procede a disporre l’esecuzione anticipata del contratto.

Si precisa che l’esecuzione anticipata del contratto risulta indispensabile in quanto, nelle more dell’esito delle verifiche attivate e della conseguente stipulazione del contratto, occorre

predisporre tutti gli adempimenti (sia da parte dell'ASP che da parte dell'aggiudicatario) ai fini del raggiungimento dell'interesse pubblico e del celere avvio dell'intervento, anche in considerazione delle attuali condizioni di degrado generalizzato dell'edificio (in particolare per quanto riguarda il tetto e la facciata prospiciente Via XX Settembre si evidenziano situazioni di criticità con reale potenziale pericolo per la pubblica incolumità);

- che, in caso di successivo esito negativo dei controlli attivati nei confronti della società aggiudicataria, questa ASP provvederà alla revoca della presente aggiudicazione, senza che nulla sia dovuto da parte dell'ASP Collegio "Morigi-De Cesaris";

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 recante il "*Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, recante il "*Testo Unico della Trasparenza*";
- il vigente Statuto dell'ASP;
- la deliberazione N. 14 del 20/12/2024 oggetto: "Rinnovo nomina del Direttore dell'ASP"

**DISPONE**

per quanto indicato in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamata:

1. di prendere atto dei documenti richiamati nelle premesse del presente atto e di **approvare la proposta di aggiudicazione**;
2. di prendere atto che sono state avviate le verifiche circa la regolarità delle dichiarazioni rilasciate dalla società aggiudicataria in fase di partecipazione alla procedura e che, al momento, tali verifiche sono ancora in corso;
3. di **aggiudicare** pertanto, **sotto riserva di legge**, la gara in oggetto come segue:

<b>Aggiudicatario</b>
<b>"SICA GROUP S.R.L."</b> sede legale in Via Marco Biagi 10, 27022 Casorate Primo (PV) C.F. / P.IVA. 06648470968

alle condizioni previste nei documenti di gara ed in particolare nel Capitolato speciale, così come integrato dall'offerta economica presentata da tale società in sede di gara;

4. di prevedere l'**esecuzione anticipata del contratto**, per le ragioni indicate nelle premesse del presente atto e, in ogni caso, sulla scorta di quanto espressamente autorizzato dall'art. 50, comma 6, del Decreto Legislativo n. 36/2023;
5. di disporre che la notificazione della presente determinazione **vale a tutti gli effetti quale consegna anticipata del contratto a favore dell'aggiudicatario**, ai fini del rispetto dell'avvio dell'intervento;
6. di dare atto, che le garanzie provvisorie costituite dalla Ditta aggiudicataria a corredo dell'offerta verranno svincolate automaticamente ad avvenuta sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023;

7. di precisare che l'aggiudicazione diverrà efficace secondo quanto previsto dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs 36/2023 solo dopo la positiva verifica dei controlli avviati sull'aggiudicatario. Solo una volta che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace, questa ASP potrà inoltre procedere alla stipulazione del contratto;
8. di dare atto che la presente concessione sarà regolata in particolare:
  - o dal D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
  - o dal Capitolato speciale e dai documenti di gara, come integrati dall'offerta economica dell'operatore aggiudicatario;
9. di dare atto che agli obblighi in materia di pubblicità si procederà secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;
10. di avere previsto la spesa per tale servizio nel bilancio 2024/2026;
11. di dare altresì atto che la scrivente, per quanto con la presente disposto, non si trova in condizione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice e del vigente Piano Anticorruzione, e specificatamente che – in relazione al presente procedimento – non sussistono (ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, n. 62) situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado.

Piacenza, li 14/02/2025

=====

IL DIRETTORE  
F.to Dott. Maria Allovisio

Publicato all'Albo dell'Istituto il giorno 14 FEBBRAIO 2025 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE  
F.to Dott. Maria Allovisio

**Dichiarazione di conformità**

Il sottoscritto Direttore dell'ASP Collegio Morigi – De Cesaris, dichiara che la presente copia è conforme all'originale.

Piacenza, li 14/02/2025

IL DIRETTORE  
F.to Dott. Maria Allovisio

---

---