



Azienda di Servizi alla Persona “Collegio Morigi – De Cesaris”

Sede legale ed amministrativa: Piacenza – via Taverna 37

Codice Fiscale e P. I. 01531860334

Tel. +39 0523.338551

PEC: info@pec.collegiomorigi.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 59

del 25/08/2026

OGGETTO: ATTO DI LIQUIDAZIONE DELL'INCARICAO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PERIZIA ESTIMATIVA DEL TERRENO AGRICOLO DI PROPRIETA' DELL'ASP COLLEGIO MORIGI – DE CESARIS SITO NEL COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO – CIG BCC2ECA9E3

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- **che**, con delibera n.3/2022 del 06/04/2022, l'assemblea dei soci ha conferito all'Amministratore unico dell'ASP la delega per la firma dell'atto di alienazione del fondo agricolo censito al N.C.T. del Comune di Castelvetro Piacentino (PC) al foglio 7, mappali 289, 293, 1605, 1607, 1242, 1287 e foglio 8, mappali 50, 110, 112, della superficie complessiva di mq. 66.675 pari a pertiche piacentine 87,49;
- **che** l'ASP Collegio Morigi – De Cesaris ha proceduto ad esperire una gara, nell' anno 2023 e nel mese di aprile dell'anno 2026, per l'alienazione del sopracitato fondo agricolo noto anche come fondo “Torriani” o “Pista” nel Comune di Castelvetro Piacentino (PC), andate entrambe deserte;
- **che** nell'anno 2023 è stata redatta la perizia relativa all'ultimo bando per il II° incanto e che gli importi riportati non sono più da ritenersi congrui in quanto le mutate condizioni di mercato hanno sicuramente reso inattuali i valori allora stimati;
- **che** l'articolo 7, commi 6 e 6 bis, del D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. prevede che le amministrazioni pubbliche possano conferire incarichi di collaborazione, studio, ricerca e consulenza ad esperti esterni, previa verifica dell'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno, disciplinando e rendendo pubbliche, secondo i propri ordinamenti, procedure comparative per il conferimento degli stessi incarichi;
- **che** all'interno dell'ente non sono presenti figure in possesso della necessaria abilitazione per eseguire tale intervento;
- **che** è nelle intenzioni di questa Asp provvedere alla pubblicazione di una nuova asta pubblica per l'alienazione del terreno agricolo noto anche come fondo “Torriani” o “Pista” nel Comune di Castelvetro Piacentino (PC);

VISTO che l' Ing. Augusto Bottioni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Piacenza al n. 635, con studio in Via Gen. F. Ranza, 14 – Fiorenzuola d'Arda (PC), codice fiscale BTTGST55E23BO34Q e partita I.V.A. 0094688033, si è reso disponibile ad assumere l'incarico professionale di redazione dell'aggiornamento della perizia estimativa inerente al fondo agricolo, noto anche come fondo “Torriani” o “Pista”, di proprietà dell'A.S.P. Collegio Morigi – De Cesaris, posto nel Comune di Castelvetro Piacentino (PC), per un importo pari a €500,00 oltre Iva di legge e oltre Inarcassa del 4%;

RITENUTA tale spesa congrua in riferimento ai prezzi medi di mercato;

DATO ATTO che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

CONSIDERATA la disponibilità all'assunzione immediata dell'incarico;

CONSIDERATO:

- **che** il D.Lgs. 36/2023, art. 50, c. 1, lett. b), consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza la consultazione di più operatori;
- **che** si tratta di un incarico non particolarmente oneroso al di sotto delle soglie di €140.000,00 e di €5.000,00;

D E T E R M I N A

- 1) **DI LIQUIDARE** il compenso per incarico libero professionale all' Ing. Augusto Bottioni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Piacenza al n. 635, con studio in Via Gen. F. Ranza, 14 – Fiorenzuola d'Arda (PC), codice fiscale BTTGST55E23BO34Q e partita I.V.A. 0094688033, ai sensi degli artt. 2229 e seguenti del c.c., per la redazione dell'aggiornamento della perizia di stima del terreno agricolo, noto anche come fondo "Torriani" o "Pista", e sito nel Comune di Castelvetro Piacentino (PC);
- 2) **DI DARE ATTO** che il professionista si è impegnato ad eseguire la prestazione personalmente, senza alcun vincolo di subordinazione né obbligo di orario, in piena autonomia tecnica ed organizzativa;
- 3) **CHE** le parti hanno convenuto che l'importo per l'espletamento dell'incarico libero- professionale sia determinato in €500,00 oltre Iva di legge e oltre Inarcassa del 4%;
- 4) **DI ASSOCIARE** il seguente lotto CIG da riportare in fattura: BCC2ECA9E3;
- 5) **CHE** sia dovuto il rimborso delle spese sostenute dal professionista per l'esecuzione dell'incarico per l'importo pari a €36,87.

Piacenza, lì 25/08/2026

=====

IL DIRETTORE

F.to Dott. Maria Allovio

Pubblicato all'Albo dell'Istituto il giorno 25 AGOSTO 2026 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE

F.to Dott. Maria Allovio

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Direttore dell'ASP Collegio Morigi – De Cesaris, dichiara che la presente copia è conforme all'originale.

Piacenza, lì 25/08/2026

IL DIRETTORE

F.to Dott. Maria Allovio